

Gemeente, woningcorporaties, buurtkaders en partnerorganisaties ondertekenen Wijkactieplan (WAP) Maastricht Noordoost

Ondertekening:

Vandaag, 28 november 2007, ondertekenen de gemeente Maastricht, de woningcorporaties Servatius, Woonpunt en Maasvallei, de vier buurtplatforms en partnerorganisaties (op het gebied van onderwijs, arbeidsmarkt, politie, welzijn, zorg en particulier initiatief) het Wijkactieplan (WAP) Maastricht Noordoost. Wethouders Wim Hazeu (Stadsdeel Noordoost) en Jacques Costongs (Grote stedenbeleid) zijn "bijzonder verheugd dat een groot aantal partijen vanuit hun eigen expertise en verantwoordelijkheid een bijdrage aan dit Wijkactieplan willen leveren."

WAP Maastricht Noordoost:

Het WAP Maastricht Noordoost behelst de buurten Limmel, Nazareth, Wittevrouwenveld en Wyckerpoort. Deze vier buurten zijn onder de noemer van Maastricht Noordoost opgenomen in het landelijk Actieplan Krachtwijken. "Noordoost" heeft prioriteit gekregen omdat de problemen in Noordoost naar stedelijke én landelijke maatstaven urgent zijn.

Het doel van het WAP Maastricht Noordoost is om in de komende tien jaar van Maastricht Noordoost weer een vitale woon-, werk- en leefgemeenschap te maken. In het plan nemen onderwijs en arbeidsmarkt een belangrijke plaats in, met wonen en veiligheid als belangrijke randvoorwaarden. De gezamenlijke oplossing van de problemen ligt in een gecoördineerde strategie op het terrein van wonen, leren, veiligheid, werken, integratie/participatie en aanpak multiprobleem-huishoudens.

Het WAP richt zich op vier samenhangende speerpunten:

1. **Oost-west, thuis best:** richt zich op "hechten en verbinden" zowel in fysieke als sociale zin. Een vertrouwde woon- en leefomgeving creëren waar iedereen zich thuis voelt, de bewoners actief betrokken zijn en (weer) trots zijn op hun eigen buurt.
2. **Jong Noordoost:** bundelt de krachten gericht op alle jeugd van 0 tot 23 jaar en hun ouders. Het richt zich op een veilig en gezond opvoedingsklimaat, een passend aanbod van peuterspeelzaalwerk, passend onderwijs en voor- en naschoolse opvang.
3. **Noordoost werkt:** de ambitie is om het aantal (langdurig) werklozen in de wijk te halveren. Dit gebeurt met behulp van begeleiding en financiële advisering op individueel niveau. Werk, participatie en een reële inkomensstijging gelden daarbij als wenkend perspectief.
4. **Noordoost thuis:** er gaat extra zorg uit naar de relatief kwetsbare groep van multiprobleem-huishoudens. Om ontsporingen te voorkomen wordt vanuit diverse instellingen een positief niet-vrijblijvende "bemoeizorg" georganiseerd onder één regie die de problemen tot achter de voordeur helpt oplossen (persoonsgerichte aanpak). Via schuldhulpverlening en benutting van financiële voorzieningen wordt armoede tegengegaan.

Planning:

De looptijd van het WAP is 10 jaar (2008 tot en met 2017). Vanaf 2008 komen er al direct zichtbare en tastbare resultaten in de wijk. Ook worden er nog zaken verder uitgewerkt in twee buurtontwikkelingsplannen (BOP) voor Limmel/Nazareth en Wittevrouwenveld/Wyckerpoort. Deze plannen worden afgestemd op de plannen voor de A2. Vanaf 2010 wordt de uitvoering van het WAP geïntegreerd met de realisatie van de twee buurtontwikkelingsplannen die doorloopt tot 2020.

Financiën:

Op basis van een globale berekening wordt de totale investering in de wijk in de periode 2008-2020 geraamd op ca. € 685 miljoen. Het grootste deel (ca. € 615 mio) is de investering door de corporaties op het terrein van wonen. De overige € 70 mio heeft betrekking op de andere thema's: leren, veiligheid, werken, integratie/participatie en aanpak multiprobleem-huishoudens. Daarvan nemen de corporaties en de gemeente in meerjarenperspectief ieder de helft voor hun rekening. Dit gebeurt onder een aantal voorwaarden, zoals het beschikbaar komen van extra financiële bijdragen door het rijk en de goedkeuring door de gemeenteraad. De daadwerkelijke investeringsruimte voor de corporaties is mede afhankelijk van de effecten van de invoering van het nieuwe Rijksbeleid, zoals de integrale heffing van vennootschapsbelasting. Ook de andere partners leveren gerichte bijdragen aan het WAP. Dit gebeurt door vrijwillige inzet van menskracht binnen de reguliere (financiële) kaders van de betreffende organisaties.

Communicatie:

De gemeente, de corporaties en de buurtkaders willen (i.s.m. met scholen, bedrijven, welzijnswerk, politie en anderen) Noordoost omvormen tot een wijk waar mensen (weer) kansen hebben en met plezier wonen. De eigen kracht en initiatief van bewoners, groepen en buurten, wordt daarvoor gestimuleerd. Doel is om de ervaring vanuit de bewoners te combineren met de vakdeskundigheid vanuit de organisaties. Dit leidt tot de beste resultaten.

Na de gezamenlijke aftrap voor het WAP op 29 mei 2007 (tijdens het eerste wijkbezoek van Minister Vogelaar) en de buurtbijeenkomsten op 10 en 11 oktober, vinden op korte termijn vervolgvactiteiten plaats. Zo worden in februari 2008 per buurt alle bewoners uitgenodigd voor vervolgbijeenkomsten, eigen kracht-conferenties georganiseerd, een buurtinformatiekrant uitgebracht, een wijkweb online gebracht en een informatiepunt in de wijk geopend.