

WIJKINFOKRANT 8

MAASTRICHT NOORDOOST

VOOR DE BUURTEN LIMMEL, NAZARETH, WITTEVROUWENVELD EN WYCKERPOORT.

OKTOBER 2009

SLIMME EN CREATIEVE OPLOSSINGEN VOOR MAASTRICHT NOORDOOST 2

'N GOOJ TOWKOOMS VEUR 'T WÈRREKVOLLEK DAT MESTREECH GROET HEET GEMAAK 2

KIJK OP DE WIJK 7

MAASTRICHT NOORDOOST IN DE LUCHT 8



COLUMN

WIJ(K) GEVOEL: JUIST IN TIJDEN VAN CRISIS

Er zijn veel plannen in de maak voor Maastricht Noordoost. Er wordt veel gepraat en vergaderd om te komen tot twee goede wijkontwikkelingsplannen. Dat doen we met elkaar: bewoners, buurtraden, corporaties, gemeente, welzijnsorganisaties en politie. Echter aan alleen woorden hebben we niet veel. Er moet ook echt iets gedáán worden. En het mooie is dat we ook dát samen doen. De naam Krachtwijk heeft in dit perspectief een bredere betekenis. Het zegt ook iets over de Kracht die samenwerking met zich mee kan brengen. Samen kun je meer bereiken dan alleen. Dat wil niet zeggen dat alles daarin even gemakkelijk gaat.

Belangrijk bij het samenwerken is: wat willen we nu echt samen doen en wat kan ieders bijdrage daarin zijn. Wat verwachten we van elkaar. Wat kan wel en wat kan niet. Duidelijk en eerlijk naar elkaar zijn helpt om samen te komen tot het realiseren van mooie dingen. Het is net als in een goed huwelijk. Het is gemakkelijk met elkaar getrouwd te zijn als alles voor de wind gaat, maar het komt er pas echt op aan als er zich problemen voordoen. Het komt er dan op aan of je er voor elkaar bent en of het lukt om samen de zaken op te pakken.

De economische crisis maakt het niet gemakkelijker. Onzekerheid over de toekomst zorgt ervoor dat je meer gericht bent op jezelf dan op elkaar. Ook organisaties hebben het moeilijk in deze tijden van financiële crisis. Zo ook corporaties, gemeente en het rijk. Dit betekent des te meer dat we in de plannen voor Maastricht Noordoost realistisch moeten zijn. En met slimme en creatieve oplossingen moeten komen om samen te blijven werken aan die mooie toekomst voor Maastricht Noordoost. Dat vraagt soms om met een heel andere bril kijken. Zodat je ook andere mogelijkheden ziet, om samen die resultaten te realiseren. Servatius wil dit graag, samen met alle bewoners en organisaties, blijven doen. Blijft u meedoen?

Corry Keulen



Voorbeeld van schets Hoolhoes locatie

NIEUWE ONTWIKKELINGEN IN NOORDOOST

In opdracht van de buurtplatforms Wittevrouwenveld Actief, Wyckerpoort Actief én het Burgerinitiatief Noordoost Nazareth zijn alternatieve plannen gemaakt. Deze alternatieve plannen worden betrokken bij de twee WOP's (Wijkontwikkelingsplannen). Deze twee nieuwe WOP's worden binnenkort gepresenteerd.

Voor deze 8^e editie van de wijkinfokrant zijn gesprekken gevoerd met de voorzitters van buurtraad Limmel en buurtbelangen Nazareth over de plannen. Met de voorzitters van Wittevrouwenveld Actief, Wyckerpoort Actief en het burgerinitiatief Noordoost Nazareth is gesproken over de alternatieve plannen in hun buurt. Ook de woningcorporaties geven hun visie op de plannen. Op de volgende pagina's leest u daar meer over.

14 november consultatie

De twee nieuwe WOP's worden op zaterdag 14 november aan alle bewoners en belangstellenden gepresenteerd. Van 10.00 tot 14.00 uur kunt u terecht in het nieuwe buurtcentrum aan het Miradorplein en van 15.00 tot 19.00 uur in het Trefcentrum, Edisonstraat 4. Noteer deze datum alvast in uw agenda! Het definitieve besluit neemt de gemeenteraad in januari 2010. Dan zijn de wijkontwikkelingsplannen definitief. Meer informatie over de aangepaste wijkontwikkelingsplannen en de consultatieperiode vindt u in de wijkinfokrant die in november zal verschijnen.

Op de volgende pagina's wat de voorzitters van de buurtplatforms en andere vertegenwoordigers over de (alternatieve) plannen te zeggen hebben.



MATH THOMISSEN, VOORZITTER
BUURTRAAD LIMMEL

“NIEUWE BOUWPLANNEN BIJ HOOLHOES ECHT EEN AANWINST VOOR LIMMEL.”

Begin september zijn de plannen voor de locatie Hoolhoes (op grens van Limmel en Nazareth) aan jullie gepresenteerd door gemeente, Woonpunt en Servatius. In dit grote plan zitten als hoofdelementen: een nieuwe basisschool voor Limmel én Nazareth, woningbouw (met name voor senioren en studenten), een nieuw winkelcentrum met supermarkt, renovatie van kasteel Jeruzalem (in samenwerking met de Hotelschool) en van Hoeve Rome (voorlopig plan:

zorgwoningen). Hoe kijkt de buurraad Limmel en jij als voorzitter aan tegen de gepresenteerde plannen?

Math Thomissen: “De Buurraad staat erg positief tegenover de plannen, we zijn er in Limmel immers al jaren mee bezig! De buurraad heeft het plan op 8 september voor het eerst op basis van de nu concretere schetsen besproken. We juichen vooral de vergroting van het woongenot toe. Er zijn dan eindelijk weer winkels in de buurt, dit is vooral voor senioren extra prettig. Door de

nieuwbouw van seniorenwoningen, kunnen ook deze mensen in Limmel blijven wonen. Nu zijn er lange wachtlijsten. Van belang is dan wel dat er vooral in de sociale huursector gebouwd wordt. Naast deze punten zijn we blij met een blijvende basisschool in Limmel, de hoogspanningskabels die onder de grond gaan verdwijnen, én met de ondertunneling onder de Meerssenerweg. Deze veilige verbinding tussen Limmel en Nazareth is hard nodig want Limmel komt door de intensivering van het treinverkeer nu steeds geïsoleerder te liggen.”

Wil je nog wat opmerken over het plan Hoolhoes?

Math Thomissen: “Een groot deel van de woningen zal sociale huur moeten zijn. Dit is vooral voor de ouderen belangrijk. Ook lijkt het ons voor de leefbaarheid het beste als de studentenwoningen direct aan de zijde van de Hotelschool en kasteel Jeruzalem komen te liggen. Een onderdeel van het plan is een multifunctionele zaal (o.a. voor gymnastiek). De Buurraad Limmel gaat zich hierover nog beraden. Wat betekent dit voor het Lochtmanhuis? Hoe werkt de invulling en het beheer van zo'n zaal in de praktijk? In andere buurten zoals Wyckerpoort zijn hiermee nogal wat problemen geweest. Als laatste: er moet ook weer een pinautomaat komen, Limmel mist dat nu erg.”

Er is ook een totaalplan voor Limmel in de maak. In het nieuwe WOP zal daarover meer te lezen zijn. Wat is je mening hierover?

Math Thomissen: “We vinden het positief dat er nu, na jaren te hebben gewacht, gestart wordt met de bouw van de 22 woningen op het Sareptaplein. Helaas is nu, door de recessie, de tijd niet zo gunstig. We hopen dat de verkoop toch voorspoedig gaat. Met de uitbreiding van de Mosa hebben we als buurraad grote moeite, vooral vanwege de grootschaligheid en de geluidsoverlast. In september is ook het plan omtrent de invulling van het Trega- en Zinkwitterein aan de orde in het College van B&W. In feite gaat het dan om het plan ‘Limmel aan de Maas’, ook een oude wens van Limmel. De buurraad hoopt van harte dat het college ‘ja’ op dit plan zegt, ten gunste van Limmel, zodat er over afzienbare tijd gestart kan worden met uitvoering van het plan en de bouw.”

Buurraad Limmel bereikbaar via:
Theo Dassen: buurtraadlimmel.1@home.nl

“EEN VERNIEUWD NAZARETH BIEDT PERSPECTIEF”

Begin september zijn de plannen voor de locatie Hoolhoes (op grens van Limmel en Nazareth) ook aan het buurkader van Nazareth gepresenteerd door de gemeente, Woonpunt en Servatius. Hoe kijken Buurtbelangen Nazareth en jij als voorzitter tegen de gepresenteerde plannen aan?

Math Dupuits: “De Buurraad staat in grote lijnen positief tegenover deze plannen. Vooral met de ondertunneling onder het spoor door zijn we heel content. De grotere

verkeersveiligheid en betere verbindingen spreken ons erg aan. Ook vinden we het prima dat er nieuwe woningen komen.”

Wat vind je verder van het plan?

Math Dupuits: “Met nadruk zeggen we tegen de plannenmakers: maak de tunnel meteen diep genoeg zodat deze ook geschikt is voor bussen en vrachtverkeer. In het nu gepresenteerde plan is de tunnel daarvoor te laag. Dan krijgt men later spijt van, omdat het nog onbekend is hoe het

verkeer in de toekomst gaat lopen. Het is erg onlogisch als vrachtwagens, bijvoorbeeld voor de bevoorrading van het winkelcentrum, hele stukken moeten omrijden. Verder hopen we dat de nieuwe woningen een mix worden van koop en (sociale) huur. We zijn daar een groot voorstander van zodat we een meer gevarieerd bewonersbestand in Nazareth en Limmel krijgen. Ook vragen we ons af of de bewoners van Nazareth zich er voldoende van bewust zijn



MATH DUPUIITS, VOORZITTER
BUURTBELANGEN NAZARETH

dat de basisschool naar deze locatie gaat. Hetzelfde geldt trouwens ook voor de winkels. Is die informatie voldoende overgekomen bij de bewoners? Besteed daar in ieder geval in de komende tijd veel aandacht aan.

Onderzoek ook van tevoren de marktkansen van een winkelcentrum op deze locatie goed. Mijn inziens zitten er nog wel haken en ogen aan een winkelcentrum op deze locatie. Het is de vraag bijvoorbeeld of bewoners van het nieuwe 'Limmel aan de Maas' (als dat plan doorgaat) hier of juist ergens anders hun boodschappen gaan doen."

Er is ook een totaalplan voor Nazareth in de maak. Dat wordt beschreven in het

nieuwe WOP (Wijkontwikkelingsplan). Wat wil je als voorzitter en lid van de kerngroep hierover zeggen?

Math Dupuits: "De buurtraad vindt het erg belangrijk dat Nazareth vernieuwd wordt met een deel nieuwe huizen in de koopsector. Nu is er geen variatie in type woningen en is het voor degenen die dat willen, géén mogelijkheid om een wooncarrière in Nazareth te hebben. De verhouding tussen koop- en huurwoningen is helemaal scheef (12% koop en 88% huur, grotendeels sociale huur). Daarom zijn we voor de huidige plannen (grootschalige nieuwbouw met sloop van huidige woningen, met name in Nazareth noordoost. We hebben er echter wel degelijk kanttekeningen bij. Voer de

plannen écht gefaseerd uit, in bijvoorbeeld 10 tot 12 jaar, eventueel zelfs over een nog langere periode. Wij vinden goede herhuisvesting en rekening houden met de woonwensen van bewoners uit de sloopwoningen, een eerste voorwaarde. Er lopen nu over het plan Nazareth noord ook besprekingen met het Burgerinitiatief Noordoost Nazareth. Het begint erop te lijken dat het aantal te slopen woningen nu naar beneden bijgesteld wordt en de twee plannen naar elkaar toe groeien. In de bestaande plannen vindt de gemeente de Meerssenerweg de meest geschikte route, ook voor het fietsverkeer. Het Burgerinitiatief vindt daarentegen dat de fietsroute midden door Nazareth moet

lopen. De Buurtraad van Nazareth denkt er anders over: laat de fietsroute gewoon via de Kasteel Hillenraadweg aansluiten op de 'groene loper' van de A2, dat is wel zo veilig. Bouw ook geen woningen op de groene dwarsverbindingen zoals het Miradorplein of Kemenadeplein. En tot slot: breek de 'noodkerk' niet af maar gebruik hem voor bijvoorbeeld scouting-activiteiten. Hieraan is grote behoefte!"

Buurtbelangen Nazareth:
Math Dupuits (voorzitter), 043 - 362 59 54 / m.dupuits@planet.nl.



JEAN ACKERMANS, VOORZITTER EN
EUGÈNE BRAKEN, PENNINGMEESTER
BURGERINITIATIEF NOORDOOST NAZARETH

"'N GOOJ TOWKOOMS VEUR 'T WÈRREKVOLLEK DAT MESTREECH GROET HEET GEMAAK"

Er zijn door gemeente en Woonpunt plannen gemaakt voor Nazareth, met o.a. nieuwbouw voor Nazareth noordoost. Een aantal bewoners was het niet eens met deze plannen en heeft toen het Burgerinitiatief Noordoost Nazareth gevormd en opgericht. Jullie zijn bestuursleden en er vanaf het eerste uur betrokken. Kunnen jullie wat vertellen over het alternatieve plan, dat in opdracht van jullie is gemaakt?

Jean Ackermans: "Van de eerste plannen schrok ik nogal, ook al ben ik zelf geen 'gedupeerde'. Ik ben al jaren erg betrokken bij Nazareth en doe in de buurt veel

vrijwilligerswerk. Wij, en veel andere bewoners van Nazareth, hebben de manier van informeren, met een folderachtige brief in de brievenbus in november 2008, als erg onprettig ervaren.

Het plan van Woonpunt is om ca. 350 woningen, vooral aan de noordoostkant van Nazareth, te slopen en er nieuwbouw voor in de plaats te zetten, waarbij het gaat om allemaal koopwoningen. Dat plan is erop gericht nieuwe bewoners aan te trekken voor Nazareth. Het Burgerinitiatief richt zich vooral op de huidige bewoners, waarvan er veel op leeftijd zijn. Uit onze enquête is gebleken dat de meesten in hun buurt en huis willen blijven wonen, slechts enkelen zijn bereid naar elders te verhuizen. Het Woonpunt-plan wil deze ouderen echter verplaatsen naar de 27 nieuw te bouwen appartementen op de locatie van de voormalige kerk ('centrumplan Nazareth'), alsmede naar de bouwlocatie Hoolhoes.

Verder willen we het huidige stratenplan handhaven en het Miradorplein laten zoals het is. Ter vergroting van de leefbaarheid en voor een mooier Nazareth hebben we in ons plan een groene verbinding opgenomen die gaat lopen tussen Wyckerpoort en Natuurpark Nazareth aan de noordzijde. Wel zou het goed zijn om rond de Kasteel Oostlaan te vernieuwen. Dat zou goed aansluiten op de koopwoningen die daar zo'n tien jaar geleden gebouwd zijn. Er komt uiteindelijk één plan voor Nazareth en Limmel, zo heeft de gemeenteraad besloten. Het Burgerinitiatief wil in ieder geval dat in het plan staat dat de ouderen beschermd worden en ze volgens hun eigen wens in Nazareth kunnen blijven wonen. Zorg daarnaast voor nieuwbouw in de sociale huursector, en bewaak het Miradorplein!"

Kunnen jullie iets meer over de enquête zeggen?

Eugene Braken: "In tegenstelling tot Jean ben ik wel "gedupeerde", en juist daarom erg betrokken. In juni 2009 is de enquête afgerond. Zo'n 73% van de benaderden heeft de enquête beantwoord, dat is erg veel. De weerstand tegen het Woonpunt-plan is groot. Slechts enkele bewoners zijn voorstanders van grootschalige vernieuwing en zijn zelf bereid te verhuizen, bijvoorbeeld naar Amby. Juist in het deel van Nazareth dat op de sloophuizen staat, is een grote sociale samenhang, men kent elkaar. Ook daarom ziet het Burgerinitiatief grootscheepse vernieuwing niet zitten."

Jean Ackermans sluit af in het Maastrichts:

"Mestreech is oeteindelijk groet en bekind gewore door de febrikke zoe wie de Mosa, Sphinx, Nagel- en Spykerfebrrik, Radium rubber- en matrassesebrrik. Meh dat wèrrekvollek vaan die febrikke is noe groetendeils werkeloos of mèt pensioen en woende tot 'n haaf jaor trök rösteg in die Vogelaarwieke. Wis geer dat in de wiek Nazareth ech 'n gooj saamhorigheid is oonder de bewoeners? Aoch is dis wiek 'n fentasties beendmiddel tösse allochtone en luij vaan heij. Burgerinitiatief Noordoost Nazareth hoop daan aoch tot in us alternatief plan 'n towkooms ligk, aoch veur dat wèrrekvollek dat Mestreech groet heet gemaak."

Burgerinitiatief Noordoost Nazareth:
Kast. Pietersheimstraat 26, bezoek op
dinsdag (9.00-11.00 en 19.00-21.00 uur)
tel: 06 - 155 032 29 /
mail: jackermans22@home.nl

THEO PETERS, VOORZITTER BUURT-
PLATFORM WYCKERPOORT ACTIEF:



“WYCKERPOORT VERKEERSLUW: EEN BELANGRIJK UITGANGSPUNT VOOR ONS.”

Er zijn door gemeente, Servatius en Woonpunt plannen gemaakt voor Wyckerpoort, met name het noordelijk deel, met bijvoorbeeld nieuwbouw voor Wyckerpoort noord (Mosa-locatie en ten noorden van Old Hickoryplein) en met nieuwe verbindingen. Jullie buurtplatform heeft een aangepast plan laten ontwikkelen. Kun je wat vertellen over jullie alternatieve plan?

Theo Peters: “Wyckerpoort Actief (WPA) heeft in de zomer van 2008 zelf een plan gepresenteerd voor het fysieke deel van het wijkontwikkelingsplan (WOP). In een aantal workshops met bewoners van Wyckerpoort en Wittevrouwenveld is gekeken naar de onderdelen: Verkeer, Parkeren, Groen en Sport/speel- en andere voorzieningen. Ons algemene uitgangspunt was: wij willen een verkeersluwe buurt waarbij binnen de buurt slechts sprake is van bestemmingsverkeer. De buurt is erg smal en wordt onleefbaar als straten onderdeel vormen van (sluip)routes voor doorgaand verkeer. De kans die het A2-project biedt moet worden aangegrepen om dit te verwezenlijken. Onlangs hebben we onze ideeën getoetst bij de professionals van Buro5. Dit heeft geleid tot een aantal voorzetten voor het WOP waarin onze ideeën met deskundige onderbouwing een plaats kregen, én waaraan Buro5 nog een aantal adviezen heeft toegevoegd. Het verhaal past prima – met uitzondering van de door de gemeente overwogen OV-as (openbaar vervoer) over het spoor, dwars door Wyckerpoort – binnen de structuurvisie die de gemeente voor ogen heeft.

De belangrijkste elementen van ons plan zijn een fietsverbinding in zuid-noord richting door de buurt die onderdeel vormt van een verbinding die loopt van Heer tot in Nazareth. Deze route loopt vanaf de zuidpunt, via Oranjeplein, Koningsplein naar het Old Hickoryplein, het pleintje aan de Gen. Eisenhowerstraat onder de Viaductweg naar Nazareth. Dit betekent ook een veilige fietsroute voor de leerlingen van het St. Maartenscollege. We stellen ook voor om de locatie van het voormalige KPN-gebouw minder fors te bebouwen en daarvoor in de plaats uitgebreidere groen- en speelvoorzieningen aan te leggen op het Oranjeplein en Koningsplein. In ons plan wordt het spoor overgestoken met busverbindingen via de Scharnertunnel en Viaductweg. Wordt er toch een verbinding over het spoor gemaakt, dan dient deze niet in de Prof. Nijpelsstraat te landen maar noordelijker in de bocht van de Meerssenerweg. Wat ons betreft wordt de langzaam verkeer-verbinding over het spoor gerealiseerd door de Passarel om te bouwen tot een fraaie verbinding die, behalve de huidige landing aan de westzijde van de Meerssenerweg, ook een aanlanding krijgt in het parkje vóór villa Wyckerveld. Zo wordt het stationsgebouw onderdeel van de openbare weg.

Verder hebben we een aantal suggesties gedaan voor meerdere fiets- en voetgangersoversteken over het spoor om de barrièrewerking zoveel mogelijk op te heffen. Over de toekomstige Parklaan zijn alleen de Scharnerweg en de verbinding tussen Cobbenhagenstraat en Prof. Nijpelsstraat

verbindingen voor autoverkeer. Voor de rest zitten in ons plan alleen oversteken voor langzaam verkeer.”

Wat zijn in het kort de verschillen tussen jullie plan en het oorspronkelijke plan?

Theo Peters: “In Wyckerpoort is de voorbereiding van het WOP een samenspel tussen de plannen van gemeente, corporaties, A2-ondertunneling en herontwikkeling KPN-gebouw (particulier plan). Ons plan kent afwijkingen ten opzichte van het KPN-plan (minder gebouw en meer groen), het A2-plan (aansluitingen op de Parklaan aan zuid- en noordzijde en het karakter van de oversteek ter hoogte van de A. van Scharnlaan) en de ideeën van de gemeente over de OV-as (openbaar vervoer).

Feitelijk ligt er van de gemeente nu alleen een structuurvisie en zijn er geen vaste plannen. Binnen het WOP zijn tal van ideeën verzameld die rond deze tijd tot een plan moeten gaan leiden, een plan waarbij allerlei details pas in de loop van de komende jaren definitief worden ingevuld. In ieder geval hebben we een verschil van mening t.a.v. de OV-as die in de gemeentelijke visie is verwoord. Wij vinden het een onzalig idee om de Prof. Nijpelsstraat half te slopen en daar 30 bussen per uur door te laten rijden als onderdeel van de OV voor heel Maastricht-Oost, zeker omdat er andere mogelijkheden zijn die de buurt veel minder belasten. Met de sloopplannen zoals ze nu bekend zijn voor Wyckerpoort noord bestaat grotendeels instemming. Er is echter vrees voor het te trage tempo waarin een en ander wordt uitgevoerd. Dit leidt tot verloederding (o.a. zuidkant van Old Hickoryplein en KPN-gebouw) en achteruitgang van de buurt. Wij willen dat de flats aan de Kernstraat (waar nu de Buurtbrök en de Pileer zijn gevestigd), niet worden gesloopt. Voor meer informatie over onze plannen kunt u een mail sturen aan Wyckerpoort Actief.”

Buurtplatform Wyckerpoort Actief: mail:
wpa@sint-maartenscollege.nl

“Er zijn door gemeente, Servatius en Woonpunt plannen gemaakt voor Wittevrouwenveld, met nieuwbouw, meer groen en betere verbindingen met het Geusselt-park. Het buurtplatform Wittevrouwenveld kon zich niet in dat plan vinden. Kun je als waarnemend voorzitter meer vertellen over jullie alternatieve plan?”

Bettie van der Linde: Ons uitgangspunt voor het WOP is: ‘Alleen sloop als het strikt noodzakelijk is’. Immers, als de ABH-straten gerenoveerd kunnen worden, dan toch zeker andere woningen ook. Er lag al een ondertekend convenant waarin het buurtplatform had ingestemd met een na te streven verhouding huur-koop-woningen van 60-40%. Bij de koopwoningen gaat het dan om nieuwe koopwoningen én om huurwoningen die aan de huurders verkocht gaan worden. Ons inziens is zo’n getal niet heilig. Bij veel bewoners is weerstand tegen de sloopplannen. Buro5 kon gelukkig de nieuwe A2-tunnelplannen nog meenemen in het alternatieve plan. We zijn het met gemeente en Servatius eens dat de aansluiting Van Oppenstraat-Terblijterweg beter



“GENOEG SLOOP, NU
‘SLIM’ RENOVEREN.”

BETTIE VAN DER LINDE (VOORZITTER A.I.
BUURTPLATFORM WITTEVROUWENVELD
ACTIEF)

kan. We zijn voor een groenere kop van de Van Oppenstraat én aangeklede buslus. Dan kunnen alle andere woningen daar volgens ons blijven staan. En op voorwaarde dat de gezinnen die weg moeten, goed kunnen kiezen, ook voor de nieuw te bouwen woningen daar. Wat ons betreft gaat de (fiets)verbinding en de OV-as tussen Wittevrouwenveld, Wyckerpoort en binnenstad niet lopen via de Prof. Nijpelsstraat want dan raakt Wyckerpoort-noord pas echt geïsoleerd. In ons plan onderscheiden we twee 2 fasen van aanpak: in fase 1 aanpak van de Van Oppenstraat en de verbinding Cz. Peterstraat-Geusseltpark, via een fiets/wandelbrug over de Terblijterweg richting Geusseltpark. Hierbij moeten 9 woningen sneuvelen die meteen elders in de buurt herbouwd zouden moeten worden in de sociale huur-sector. In het alternatieve plan van Buro 5 pleiten we voor een betere

aansluiting van de A2-Groene Loper op de Terblijterweg, ter ontlasting van de Schaezmanstraat. Pas in fase 2 wordt wat ons betreft de omgeving Mondragonstraat/Stadhoudersstraat aangepakt. Dit hoeft volgens Buro 5 niet ten koste te gaan van veel bestaande woningen, er kan ook 'slim gerenoveerd' worden. Wellicht moet er ruimte gemaakt worden voor spelen in het groen en voor parkeren. De Stadhoudersstraat mag op sommige plekken wat ruimer."

„Wat wil je verder nog zeggen over de plannen?"

Bettie van der Linde: "Als buurtplatform merken we dat de aangezegde sloop veel doet met de bewoners, meer dan functionarissen denken. Daarom: renoveer vooral heel slim, altijd beter dan sloop, en beter voor het milieu. De oorspronkelijke plannen hadden een sterk 'tekentafelachtig'

karakter: mooie strakke verbindingen, groen aangekleed. Maastricht kent veel bochten, wel zo charmant, en verkeersveilig ook nog, je kunt gewoon minder hard rijden. Meer groen? Best, maar mag het ook gevelgroen zijn?

In het oorspronkelijke plan wil men nieuwe koopwoningen zetten op de lege plekken. Blijven er voldoende betaalbare sociale huurwoningen over in Wittevrouwenveld en de stad? Het buurtplatform merkt dat er veel vraag is naar sociale huurwoningen en we verwachten niet dat dat de komende jaren minder zal worden. Delen van Wittevrouwenveld ogen inderdaad 'onderkomen'. Daarom graag meer aandacht voor en controle op onderhoud, dumpvuil en drugsoverlast. Ook zijn we voor een toewijzingsbeleid waarbij een te

eenzijdige samenstelling van straten of buurtjes wordt voorkomen. Gelukkig zijn de verschillende partijen het daarover eens. We hopen dat de Gemeente en Servatius er in slagen onze alternatieve plannen te integreren in de nieuwe plannen. Opdat er een gezamenlijk gedragen plan ontstaat, zoals de Gemeenteraad dat wil, blijkens hun uitspraak tijdens de behandeling van het Burgerinitiatief NoordOost in mei j.l.

Buurtplatform Wittevrouwenveld:
Ria Kromjong (secr.), (043) 362 12 32 /
mail:Ria-Kromjong-Haesen@tele2.nl.



Nazareth

"Samen met Hub Meulenberg zit ik namens Woonpunt in de kerngroep die zich buigt over alle veranderingen in Maastricht Noordoost. Hub is meer met de projectontwikkeling bezig, terwijl mijn voornaamste aandachtspunt de bewoners zelf zijn. Met name in de buurt Nazareth speelt op dit moment ontzettend veel. Op het moment dat je als bewoner te horen krijgt dat je huis waarschijnlijk gesloopt gaat worden, ben je daar absoluut niet blij mee. En al zeker niet als je nog niet eens 100% zeker weet dat dit ook gaat gebeuren en wanneer?"

Zeker en onzeker

"Ik vind het persoonlijk erg vervelend dat ik mensen niet meer zekerheid kan bieden, maar ook wij van Woonpunt zijn afhankelijk van anderen. Zo was tot aan deze zomer nog niet bekend wat men precies met de A2 ging doen. Uiteraard hebben de buurtbewoners inspraak en als laatste heeft de gemeenteraad een beslissende stem. We zitten wel in een spannende fase nu. De A2-plannen zijn bekend, en hierdoor weten wij dat de zogenaamde 'zaagtand'-flats in Nazareth Zuid niet gesloopt hoeven te worden. We zijn volop in overleg met het burgerinitiatief Noordoost Nazareth en de beslissing van de gemeenteraad volgt in januari."

“PRETTIG WONEN, NU ÉN OVER VEERTIG JAAR”

Woongenot en overleg

"Woonpunt is verantwoordelijk voor het woongenot van mensen. Niet alleen nu, maar óók over veertig jaar. De individuele bewoner kijkt, en dat is volstrekt logisch, naar vandaag en de nabije toekomst. Nu is mijn huis goed en ik woon hier prettig, ook de komende jaren. Een corporatie moet behalve met de individuele bewoner ook rekening houden met stedelijke ontwikkelingen, en het belang van de hele buurt. Dat levert soms spanning op. We willen er graag samen uit komen. Op dit moment zitten we midden in gesprekken met het burgerinitiatief Nazareth Noord. De gesprekken verlopen constructief en je merkt dat er op diverse onderdelen overeenstemming bestaat. Het is echter niet de eerste keer dat we met buurtbewoners overleggen. Zo is er van te voren ook veelvuldig contact geweest met bijvoorbeeld de buurtplatforms. Ons doel is een kwalitatief goed plan, dat minstens veertig jaar meegaat, en waarmee de huidige en toekomstige bewoners gelukkig zijn."

Verhuizen?

"Een van de grootste zorgen van het burgerinitiatief Nazareth Noord is de herhuisvesting van mensen wiens woning gesloopt gaat worden. Dat kan ik me goed voorstellen. Woonpunt doet er alles aan om juist die mensen op een door hun gewenste plek te krijgen. Bewoners van te slopen

woningen hebben altijd, en dan bedoel ik ook altijd, voorrang op andere woningzoekenden. Daar hebben we afspraken over gemaakt met de andere woningcorporaties, ook buiten de wijk. Onze woonconsulenten komen zo vaak als nodig is bij mensen thuis, om te kijken naar hun woonwensen en mogelijkheden. In Nazareth blijven is goed mogelijk, waarbij er volgens ons voldoende keuze is. Misschien een appartement, of toch liever een grondgebonden woning? Aan de bewoner is de eindbeslissing. Het is uiteraard ook in ons belang dat de goede sociale samenhang, waar de wijk bekend om staat, behouden blijft."

Meer informatie

Bel Woonpunt op (043) 387 38 38 en vraag naar Boudewijn Claessens of Denise Maas. Ook in het Wijkservicepunt in de Kasteel Schaloenstraat 54 kunt u terecht, en op de informatiebijeenkomst op zaterdag 14 november is Woonpunt natuurlijk ook aanwezig.

KOOS SMEETS, WIJKCOÖRDINATOR
MAASTRICHT NOORD OOST



“MEER AANDACHT VOOR DE BEWONERS”

Scherpe discussie

“Servatius heeft woningen in de buurten Limmel, Wyckerpoort en Wittevrouwenveld. De (sloop)plannen voor deze buurten zijn gericht op het herstellen en aanpassen van de stedenbouwkundige structuur en het maken van goede verbindingen. Ik ben samen met mijn collega Ron van Houten (projectontwikkelaar) intensief in gesprek met de buurtkaders van Limmel, Wittevrouwenveld en Wyckerpoort. De buurtkaders Wittevrouwenveld Actief en Wyckerpoort Actief hebben een buro ingehuurd om, noem het een second opinion, de verschillende plandelen en knelpunten te bestuderen en alternatieve oplossingen aan te dragen. Deze second opinion maakt de discussie scherper en de input om tot daadwerkelijke keuzes te komen wordt verbreed. Met name discussiepunten als “Is sloop op deze plek echt noodzakelijk of zijn er andere goede alternatieven mogelijk?” worden helder neergezet. Ik vind dat de gesprekken constructief verlopen, en heb er vertrouwen in dat er straks één gedragen plan gaat komen voor Wittevrouwenveld/Wyckerpoort. Uiteraard blijven er altijd twistpunten. Dat kan ook niet anders want alle partijen hebben verschillende belangen. Zo wil Servatius bewoners die met veel plezier in de buurt wonen, behouden voor de buurt door mogelijkheden te creëren voor hun wooncarrière. We willen een wijk waar bewoners nú prettig wonen maar óók in de toekomst prettig(er) kunnen blijven wonen in een woning die bij hun levenssituatie past.”

Betere woningen, lagere energierekening

“Servatius heeft al tien jaar ervaring in de herstructurering, dat wil zeggen ervaring in het op grote schaal aanpakken van de woningvoorraad. In het begin van de herstructurering lag de nadruk sterker op fysieke vernieuwing, dus sloop en nieuwbouw. Servatius vindt het belangrijk dat er meer aandacht is voor het bestaand bezit en de bewoners. We gaan ons daarom de komende jaren meer richten op het opknappen en renoveren van bestaande woningen. Daarnaast zal tevens aanvullende investeringen worden gedaan in energiezuinige maatregelen om hiermee het energieverbruik en de milieubelasting te beperken. Dit laatste is

goed voor het milieu en de bewoners want zo kan flink bespaart worden op de energierekening! In het kader hiervan willen we bijvoorbeeld een project starten met een interactief online programma dat onze huurders helpt, door slim gebruik van energie, zelf te besparen op hun energiekosten, zonder dat daar investeringen voor nodig zijn.”

Bewoners centraal

“Het gaat Servatius vooral om de mensen die in de buurt wonen. We willen ons sterk inzetten om de binding van bewoners in de wijk te versterken. Door individueel en collectief overleg, onder andere via spreekuren in de buurten, willen we het contact tussen huurders onderling en tussen de huurders en de plannenmakers verbeteren. Een mooi voorbeeld daarvan is de aanpak van het ‘ABH-project’. Servatius en de gemeente willen de Burg. Van Akenstraat, Schepen Bemelmansstraat en Burg. Hennequinstraat gaan herinrichten. Wij zijn van mening dat dit alleen een goed resultaat kan hebben wanneer de onderlinge samenwerking en bereidwilligheid optimaal is. Zodoende is er een ABH-commissie en een ABH-werkgroep in het leven geroepen. De commissie is onder andere bezig met de dagelijkse leefbaarheid in en om de woningen, terwijl de werkgroep ideeën van bewoners verzameld en meedenkt over de nieuwe inrichtingsplannen van de straat, de voortuinen en de speelplek op het pleintje. Een mooi spontaan initiatief is dat bewoners van plan zijn om zelf het groen, (hagen) te gaan onderhouden, en tijdens de renovatie van de woningen elkaar willen ondersteunen en helpen met bijkomende werkzaamheden. De buurt netjes houden en betrokken zijn bij de buurt vinden wij belangrijk. Daarom steekt Servatius veel energie in onder andere Veilige Buurten Maastricht Noordoost. Samen met onze partners (politie, Trajekt, gemeente en Woonpunt) nemen we veel maatregelen om de leefbaarheid en het veiligheidsgevoel in de buurten te verbeteren.

Meer informatie:

“Wilt u meer informatie? Bel Servatius op (043) 328 45 00. Uiteraard zijn wij ook aanwezig op de informatiebijeenkomst op zaterdag 14 november.”

A2 tjes

GROENE LOPER WORDT UITGEROLD VOOR A2 MAASTRICHT

De stad is bekend met het gekozen plan voor A2 Maastricht: één plan voor stad en snelweg is de ‘Groene Loper’ van Avenue2 geworden. Eind vorig jaar en begin dit jaar was er een grote consultatie van toen nog drie plannen. Bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden konden kennis nemen van de plannen, vragen stellen en suggesties geven aan de drie marktpartijen voor verbetering van de plannen. Avenue2 heeft goed geluisterd naar deze vragen en opmerkingen. Mede op basis van de consultatie is in de maanden februari en maart waar mogelijk het ontwerp van het plan de ‘Groene Loper’ aangescherpt en verrijkt. Bijvoorbeeld: door de infrastructuur van de A2 ter hoogte van Amby te versmallen, ontstaat een grotere afstand tussen snelweg en bebouwing. Dat betekent minder geluidsoverlast en besparing van groen. Daarnaast wordt de parklaan geoptimaliseerd met oversteek-eilanden bij de kruisingen met wegen en aparte zones voor voetgangers en fietsers. Wilt u weten welke andere suggesties zijn gebruikt ter aanscherping van het plan? Kijk dan op www.a2maastricht.nl. U kunt ook het informatiecentrum bezoeken.

HOE NU VERDER?

Na het afronden van de aanbestedingsprocedure in 2009 wordt verder gegaan met de tracé/MER procedure van het Rijk en een gemeentelijke bestemmingsplanprocedure. De ‘Groene Loper’ wordt in de eerste helft van 2010 opgenomen in een ontwerp tracébesluit en een ontwerp bestemmingsplan. Hierover kunt u in de loop van 2010 nogmaals uw mening geven. Oplevering van de verkeerskundige onderdelen vindt naar verwachting in 2016 plaats. De vastgoedontwikkeling loopt door tot 2025.

OP BEZOEK? DE KOFFIE STAAT KLAAR

Voor informatie over het plan de ‘Groene Loper’, kunt u ook binnenlopen bij het informatiecentrum aan de President Rooseveltlaan 101. Het informatiecentrum is elke dinsdag en woensdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend. De koffie staat voor u klaar. Iedere eerste dinsdag van de maand kunt u extra lang terecht van 10.00 tot 19.00 uur. U kunt ook met uw vereniging, school of bedrijf buiten de reguliere openingstijden een bezoek brengen. Maak dan een afspraak met Olga van Oploo: (043) 351 63 51.

 **A2** MAASTRICHT



WIJ(K)GEOVEL
W2NL: BUURT IN BEELD

VIDEO-AMBASSADEURS GEVEN HUN KIJK OP DE WIJK

Onder de wat raadselachtige titel W2NL staat een weekend per maand Maastricht Noordoost in de spotlights bij TV Maastricht. De beelden worden gemaakt door enthousiaste video-ambassadeurs, die gewapend met een camera op pad gaan door hun eigen buurt. Soms gaan de beelden over een actuele kwestie, een andere keer over buurttypische zaken. Graag stellen we twee van de video-ambassadeurs aan u voor. En de titel? Die betekent niets anders dan de namen van de buurten:

de 2 W's van Wyckerpoort en Wittevrouwenveld, en vervolgens Nazareth en Limmel.

Jean van Gasteren (78) is geboren en getogen in het Wittevrouwenveld. "Mijn vader was kolenboer, dus we kwamen overal en kenden iedereen." Miguel Pozo Blanco (46) heeft wat meer omzwervingen gemaakt voordat hij zich in Nazareth vestigde. Oorspronkelijk afkomstig uit Extremadura in Spanje, is hij via Barcelona en de liefde in Maastricht terecht gekomen.

"Mijn geboortestad, Mérida, is net als Maastricht een oude Romeinse stad. Ik voel me misschien daarom hier erg thuis." De heren zagen in het begin van het jaar een advertentie op TV Maastricht. Daarin werd gezocht naar filmers die hun eigen buurt in de kijker wilden zetten. Jean: "Omdat ik al zo'n 35 jaar actief ben met mijn eigen camera, was ik meteen enthousiast. Het is erg leuk om te doen, ik zou er graag een collega bij willen krijgen." Miguel beaamt dat: "Ja, het zou leuker zijn om het met nog iemand samen te doen, dat is vaak net wat handiger. De een kan filmen en de ander kan dan interviewen, of er wat bij vertellen."

Om de reportages te kunnen maken, wordt er een camera en een statief ter beschikking gesteld. Voor de rest hangt het af van de creativiteit van de video-ambassadeur zelf. Jean: "Improviseren en fantaseren, daar gaat het om." Miguel: "Voor mij is de taal soms wat lastig, hoewel ik goed Nederlands spreek moet ik soms naar de juiste intonatie en woorden zoeken. Dat maakt het soms wat minder spontaan dan ik zou willen." Jean: "Eigenlijk hoeft je alleen maar te vragen: wie, wat, waar, wanneer en waarom. Dan krijg je alle antwoorden bijna

vanzelf." Miguel: "Ik film voornamelijk in Nazareth, daar wonen veel ouderen die niet zo gewend zijn aan een camera. Dan is het de uitdaging om mensen toch hun verhaal te laten vertellen, meestal lukt dat gelukkig wel!" Sommige onderwerpen bedenken ze zelf, andere worden aangereikt, maar het gaat altijd over mensen in de buurt.

Ook zelf reportages maken over je buurt? W2NL zoekt nog meer video-ambassadeurs uit Wyckerpoort en Limmel. Man, vrouw, jong of oud, meld je aan bij GV Producties: per mail georgevogelaar@planet.nl of telefonisch (06-53370583). Een eigen camera is niet nodig.

W2NL kijken? In het weekend van 16 oktober, 13 november, 11 december en 8 januari komen de volgende uitzendingen op TV Maastricht. De reportages die al geweest zijn, kunt u vinden op YouTube.

W2NL is een onderdeel van het project Maastricht Noordoost en wordt gemaakt door GV Producties in opdracht van de gemeente Maastricht, Servatius en Woonpunt.



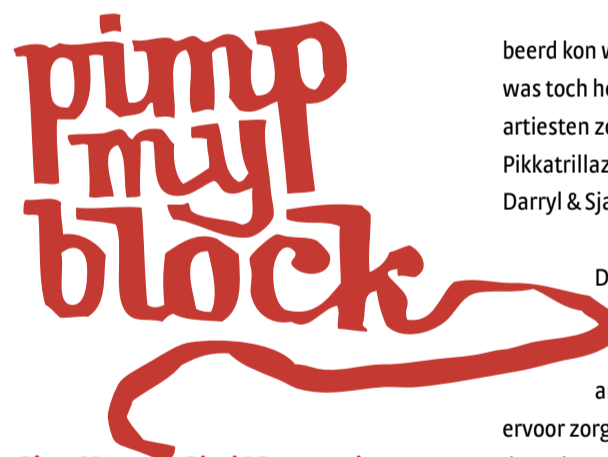
BOUWBERICHTEN

22 NIEUWE KOOPWONINGEN AAN HET SAREPTAPLEIN IN LIMMEL

Aan het Sareptaplein in Limmel is de verkoop gestart van 22 eigentijdse en fraaie gezinswoningen in jaren 30-stijl. Dat past mooi bij het dorpse karakter van Limmel. Van de 22 woningen zijn er inmiddels al verschillende verkocht.

Op de Hoolhoeslocatie in Limmel komt onder andere het nieuwe winkelcentrum, de brede school en nieuwe woningen voor verschillende doelgroepen. Als de nieuwe brede school gereed is, zal de bestaande basisschool worden gesloopt. De nieuwe woonstraat wordt dan doorgetrokken en zal

aansluiten op de Askalonstraat. De Hoolhoeslocatie is een plek met een ongelijkvloerse kruising met het spoor. Het zal Nazareth en Limmel een nieuw hart geven. De landgoederenzone aan de noordzijde zal worden opgewaardeerd tot een park met de nodige wandel-, fiets- en recreatiemogelijkheden. Al die (bouw) activiteiten gaan ervoor zorgen dat Limmel echt een gewilde buurt wordt. Wie meer wil weten over de nieuwe woningen aan het Sareptaplein, kan bellen met Bonnema Makelaars (043) 361 62 63.



Pimp My Block! De naam komt van een tv-programma, Pimp My Car, waarin een oude, vervallen auto weer glanzend, nieuw, en niet te vergeten voorzien van de meest extravagante accessoires opgeleverd wordt. Zo iets dus, maar dan met je "Block", je buurt.

Het is een project waarin jongeren de kans hebben om zelf hun wijk wat vrolijker, levendiger en opvallender te maken. Dat kan door het organiseren van bijvoorbeeld een buurtfeest voor iedereen, een avond waar artiesten in allerlei genres optreden, een sporttoernooi, een kickboxgala, een ouderenproject of een gevel-schilderdag.

Het startsein, de kick-off, werd gegeven op woensdag 15 juli jl. op het Old Hickoryplein met een heus wijkfeest. Er was bijvoorbeeld een beautyhoek, waar van alles uitgetro-

beerd kon worden. Maar de hoofdattractie was toch het podium met verschillende artiesten zoals de Maastrichtse band de Pikkatrillaz. Met name het optreden van Darryl & Sjaak was een groot succes.

De organisatie van deze kick-off lag in handen van een groep van 7 jongeren, die zelf de artiesten geboekt hebben en ervoor zorgden dat de dag goed verliep. En dat valt natuurlijk meteen onder de noemer Pimp My Block! Gedurende deze dag bestond de mogelijkheid om ideeën aan te leveren. Ideeën, plannen en voorstellen om de eigen buurt nét wat leuker te maken. Dit is dan ook veelvuldig gebeurt: zo'n 40 voorstellen werden ingediend.

Mooie ideeën, leuk, maar de uitvoering is nog belangrijker. Dat kan dan ook via Pimp My Block! Het beste idee krijgt maar liefst € 5.000 cash, om het plan werkelijkheid te laten worden. Ook voor de nummers 2 en 3 ligt er nog een beloning in het verschiet. Een deskundige jury zal tijdens een feestelijke award-uitreiking het winnende idee bekend maken. Wie heeft de grote prijs gewonnen en wat gaat er binnenkort in de buurt gebeuren? Kom erachter op vrijdag 23 oktober vanaf 20.00 uur in het Trefcentrum Wittevrouwenveld.

Opening

Op 27 november om 16.00 uur vindt de officiële opening plaats. Om nader kennis te maken met alle activiteiten in Maris Stella is er op zaterdag 28 november een open dag georganiseerd. U bent tussen 11.00 uur en 17.00 uur van harte welkom om een kijkje te nemen in zowel het project Pico Bello als de jongerenfoyer.

KAMERS MET KANSEN



Sinds december 2008 wordt er gewerkt om Maris Stella aan het Aartshertogenplein 25 te verbouwen tot een jongerenfoyer. Servatius heeft hier met een aantal partners zoals gemeente Maastricht, Xonar en Trajekt het initiatief toe genomen. Medio oktober 2009 wordt er met dit project gestart.

Voor wie

De jongerenfoyer wordt een plek waar jongeren in de leeftijd van 18 tot 25 jaar met de nodige ondersteuning aan hun toekomst kunnen werken en hun zaken op orde kunnen stellen. Kenmerkend is de gecombineerde aandacht voor wonen, werken en opleiding. Het project is vooral bedoeld voor jongeren uit het gebied Noordoost. Het biedt tien jongeren uit de buurten Limmel, Nazareth, Wittevrouwenveld en Wyckerpoort extra kansen om onder begeleiding te leren zelfstandig te wonen, leren en werken. Het project is bedoeld voor jongeren die in de afgelopen periode moeite hebben gehad met het afmaken van school, het vinden en of houden van werk of waarbij thuis de zaken niet zo op rolletjes lopen. Het gaat hier dus niet om probleemjongeren maar om jongeren die een steuntje in de rug goed kunnen gebruiken.

Het gebouw

Alle jongeren hebben een eigen kamer die ze huren en ze hebben de beschikking over een aantal gezamenlijke ruimtes. Jongeren die in de Foyer komen wonen, kiezen heel bewust voor een positieve draai aan hun leven en staan open voor begeleiding. Zo worden er ook regelmatig cursussen en workshops aangeboden. Hierbij kun je denken aan omgaan met geld, gezond koken, schoonmaak, seks en relaties enzovoorts. Je kunt dit project zien als een laatste stap op weg naar een volwaardige deelname aan de samenleving.

Interesse?

Wil je in aanmerking komen voor een kamer of meer weten over het project jongerenfoyer neem dan contact op met Ingrid van Ommen, projectcoördinator Trajekt, telefoon (06) 118 741 59 of je kunt mailen naar kamersmetkansen@trajekt.nl
Op de begane grond van het oude gedeelte van Maris Stella zijn ook twee ruimtes opgeknapt die verhuurd kunnen worden als buurtruimte. Indien u een kijkje zou willen nemen of meer wil weten over de mogelijkheden kunt u contact opnemen met Dhr. Yousef El Otmani, verhuurmedewerker vanuit Maatschappelijk Onroerend goed, Servatius Wonen tel. (043) 328 45 00

P(K)RACHTIG



MAASTRICHT NOORDOOST ONLINE

Half oktober gaat de nieuwe site: www.maastrichtnoordoost.nl online. Of het nu gaat over de voortgang van de wijkontwikkelingsplannen of de activiteiten in de wijken je kunt het er allemaal vinden. Dit aangevuld met leuke foto's van activiteiten uit de buurt.

De site is ingedeeld in wat, waar, wanneer en wie. Onder de knop WAT vind je informatie over de wijkontwikkelingsplannen en wijkactieplan, de krachtwijk en informatie over veiligheid en welzijn. Onder WAAR kun

je lezen wat er in de wijken allemaal gebeurd en wat de ontwikkelingen zijn. Bij WANNEER staat de actuele stand van zaken beschreven, wat er al gerealiseerd is en hoe het tijdschema er uitziet. Wie er in de wijk werkt en en bij wie u moet zijn met bepaalde vragen of wanneer het wijkservicepunt open is vindt u onder het kopje WIE.

Zijn er zaken die u mist of die niet juist zijn kunt u dat natuurlijk altijd laten weten. Mail naar: a.kuijt@maastrichtnoordoost.nl

13 NOVEMBER

OFFICIËLE OPENING BUURTCENTRUM NAZARETH

Het is zover! Trajekt en diverse verenigingen, die nu nog huizen in de gemeenschapsruimten aan de Kast.Rivierenstraat en het parochiehuis zullen een dezer dagen overgaan naar het nieuwe buurtcentrum.

In het nieuwe buurtcentrum kunnen bewoners onder andere internetten, biljarten of gezellig kletsen in de 'huiskamer'. Ook heeft het buurtcentrum een mooi podium en een goede geluidsinstallatie. Er zijn grote en kleine zalen, die onderling gekoppeld kunnen worden tot één hele grote zaal. De zalen zijn te huur tegen prijzen die nagenoeg gelijk zijn aan de bedragen die nu betaald worden door de verenigingen. Het bestuur van Stichting buurtcentrum Nazareth heeft zich hier hard voor ingezet.

Feestelijke opening

In het weekend van 13, 14 en 15 november bent u van harte welkom om een kijkje te komen nemen in het buurtcentrum, Miradorplein 39. Meer informatie volgt nog!

COLOFON

Deze wijkinfokrant is een gezamenlijke uitgave van de gemeente Maastricht, Servatius en Woonpunt. De krant wordt huis-aan-huis bezorgd in Limmel, Nazareth, Wittevrouwenveld en Wyckerpoort.

Redactie: werkgroep Communicatie, Kranscommunicatie en Zuiderlicht
Fotografie: Philip Driessen, Lex Jorna en Rob Truijen
Vormgeving: Zuiderlicht
Druk: Drukkerij Walters, Maastricht
Oplage: 8.000 exemplaren

Voor vragen kunt u contact opnemen met Arianne Kuijt, tel: (06) 20 74 60 96 of a.kuijt@servatius.nl

