

Verslag buurtbijeenkomst

Locatie: Letterdoes, Wyckerpoort

Datum: 14-02-2008

Aantal bezoekers: ca. 100 personen

Opzet bijeenkomst:

19.00 uur inloop / informatiemarkt vier stands

- wonen en woonomgeving
- participatie, integratie en veiligheid
- leren, opgroeien en sport
- werken, persoonsgerichte aanpak en armoede

19.30-20.30 presentatie wijkactieplan (WAP)

20.30-21.30 gelegenheid voor het stellen van specifieke vragen aan de medewerkers bij de vier marktkramen.

Opening

Elise Oosterbaan, stadsdeelvoorlichter van de gemeente Maastricht, opent de drukbezochte bijeenkomst in Wyckerpoort en heet alle aanwezigen namens de organiserende instanties van harte welkom.

De informatieavonden zijn bedoeld om de buurten te informeren over de stand van zaken, de problemen en de kansen, de doelen, welke stappen inmiddels zijn gezet en wat nog op de rol staat. Ook wordt de bewoners gevraagd mee te denken en te doen.

Krachtwijk

Een jaar geleden kwam Minister Vogelaar van Wonen Wijken en Integratie met haar Actieplan krachtwijken. De buurten in Maastricht Noordoost scoren negatief ten opzichte van het landelijk gemiddelde, maar ook ten opzichte van het Maastrichtse niveau. In het WAP staan de ambities om de wijk weer vitaal en leefbaar te maken. De buurten worden gevraagd de krachten te bundelen om te komen tot een goed resultaat. Barrières moeten geslecht worden. Er moet een gevarieerd woningaanbod komen met mogelijkheid tot het maken van wooncarrière. Aandacht voor jeugd (van heel klein tot 23 jaar). Een centrum voor jeugd en gezin. Een kindcentrum voor Limmel/Nazareth en voor Wyckerpoort/Wittevrouwenveld. Aandacht voor sporten en bewegen. Een nieuwe brede school voor Limmel/Nazareth. Aandacht voor specifieke groepen, zoals kansarme jongeren uitzicht te geven op een goede toekomst.

Vooruitlopend op het buurtontwikkelingsplan (BOP) werd voor Maastricht Noordoost een Wijkactieplan (WAP) opgesteld. In november vorig jaar werd het WAP door 29 partijen ondertekend. De eerste infokrant is inmiddels huis-aan-huis bezorgd in alle vier de buurten van Maastricht Noordoost.

BOP

In het Buurtontwikkelingsplan (BOP), wordt het WAP verder uitgewerkt en zullen de afspraken tussen de buurten, de woningstichtingen Woonpunt en Servatius en de gemeente, vastgelegd worden. Het WAP geeft een algemene richting, in het BOP wordt aangegeven waar en wanneer het een en ander zijn beslag vindt.

Meedenken/meedoen

We moeten nu concreet aan het werk. Vandaar het verzoek aan alle bewoners mee te denken en mee te doen. Ideeën kunnen aangeleverd worden via de Wittevrouwenveld Actief of Wyckerpoort Actief, zij participeren in de kerngroep of aan deelnemers van de klankbordgroep.

Charter

Op 25 februari komt minister Vogelaar op bezoek. Op deze dag wordt het charter, de overeenkomst tussen rijk en gemeente op basis van het WAP ondertekend. Vervolgens zal het WAP in juni ter instemming voorgelegd worden aan de raad. Aansluitend worden verschillende concrete acties uit het WAP voor de korte termijn (2008/2009) uitgevoerd. Het concept BOP wordt gelijktijdig met de plannen voor de A2 ter inspraak voorgelegd aan de bevolking. In 2009 volgt dan de besluitvorming. De uitvoering van het BOP en het A2-plan vindt plaats van 2010-2020.

Korte termijn acties

(onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad)

- Wijkservicepunt Wittevrouwenveld/Wyckerpoort
- Revitaliseren ABH-straten (Van Akenstraat, Hennequinstraat, Burg. Pijlstraat)
- Verbeteren Trefcentrum
- Aanleggen buurtpark Wittevrouwenveld
- Revitaliseren Frankenstraat
- Woningbouw Mosa Porselein

Algemene korte termijn acties:

- Impuls veiligheid
- Jeugd Interventie Team
- Impuls onderwijs, sport en cultuur
- Extra speelplaatsen kinderen
- Vergroten jongerenparticipatie

Vragen van buurtbewoners:

Vraag: Wat gaat er veranderen in Wyckerpoort Noord?

Antwoord: *Wat er feitelijk gaat gebeuren in Wyckerpoort Noord staat niet in het wijkactieplan maar komt wel in het buurtontwikkelingsplan te staan. In het buurtontwikkelingsplan wordt duidelijk wat er gesloopt gaat worden. Eind 2008 moet hier meer duidelijkheid over zijn. De planning is:*

- juni 2008 WAP in de gemeenteraad
- eind 2008 concept BOP + A2 plannen ter consultatie aan de bewoners
- 2009 besluitvorming BOP/ A2-plan
- 2010-2020 uitvoering van het WAP/BOP.

Vraag: Worden de 90 woningen van Woonpunt in Wyckerpoort Noord gesloopt?

Antwoord: *Woonpunt is van plan in 2010 groot onderhoud uitvoeren op de woningen. Zodra er op dit moment een woning vrijkomt wordt er direct groot onderhoud uitgevoerd. Woonpunt zal de bewoners hierover informeren.*

Vraag: Wordt er rekening gehouden met de woningen vooraan in de Prof.Mullerstraat bij de nieuwbouwontwikkeling van het Mosa terrein?

Antwoord: *Servatius wil de woningen graag laten staan maar kan niets garanderen. Deze negen bestaande woningen maken sowieso deel uit van het nieuwbouwplan van Mosa-porselein. De vraag is of ze al dan niet geïntegreerd kunnen worden binnen de nieuwe stedenbouwkundige structuur. In het plan wat nu met de gemeente wordt besproken moeten de eindwoningen worden gesloopt.*

Vraag is echter of dit plan de eindstreep haalt aangezien we inmiddels over plan nr. 4 spreken. Wanneer er duidelijkheid is zal Servatius zo snel mogelijk met de betreffende bewoners contact opnemen en met hun in overleg treden.

Vraag: Gaat heel Wyckerpoort Noord plat?

Antwoord: *Zoals al lang bekend wil Servatius het wooncomplex aan de Kol.Millerstraat en Gen. Eisenhowerstraat slopen. Door de ligging zo kort op de A2 en het nieuwe knooppunt wat hier naar alle waarschijnlijkheid moet komen zal de daadwerkelijke sloop gekoppeld worden aan het moment waarop meer duidelijkheid is omtrent de A2.*

Vraag: Wanneer worden de winkels afgebroken?

Antwoord: *Dat is nog niet duidelijk. In mei 2008 loopt het huurcontract af van de huidige fabriek van Mosa Porselein. De herhuisvesting van de mensen die in het gebouw wonen is grotendeels geregeld. Voor de mensen die er nu nog wonen kan het vrij snel geregeld worden. Er is een mogelijkheid om dit jaar nog te beginnen met het slopen. Binnen nu en twee maanden verwacht Servatius definitief uitsluitel te kunnen geven.*

Vraag: Verpaupering Meerssenerweg. Veel zwerfvuil, geluidsoverlast van het spoor, drugsrunners, ongedierte etc. Kan hier iets aan gedaan worden?

Antwoord: *Er is een duidelijk signaal afgegeven aan gemeente, Woonpunt en aan de bewoners zelf. Bewoners kunnen de ergrnissen doorgeven aan 'Wyckerpoort Actief en bij het klantenmeldpunt van de gemeente'. De wijkagent verzoekt de bewoners om dit soort signalen met betrekking tot drugsrunners ook door te geven aan de wijkagent.*

Vraag: Het parkeerterrein bij Mosa wordt ook volgebouwd. Ik heb last van de medewerkers die bij mij in de straat parkeren. Blijft er wel voldoende parkeerruimte over voor de medewerkers?

Antwoord: *Het is niet de bedoeling dat er in de buurt geparkeerd wordt. Het parkeerterrein is eigendom van WOM (Wijkontwikkelingsmaatschappij Maastricht). Het wordt in hoofdzaak gebruikt door medewerkers van Mosa tegels. Het ligt in de lijn dat Mosa tegels hiervoor een alternatief moeten bedenken. WOM zal met Mosa tegels hierover afspraken moeten maken.*

Vraag: Veel last van langparkeerders niet alleen van Mosa maar ook mensen die naar het centrum gaan. Als het parkeerprobleem wordt aangepakt dan wel de hele buurt meepakken anders verplaatst het probleem.

Antwoord: *Het parkeerprobleem wordt opgepakt wanneer uit de praktijk blijkt dat er extra maatregelen getroffen moeten worden. Te denken valt hierbij bijvoorbeeld aan vergunningsparkeren hetgeen in meerdere wijken rondom de binnenstad meer en meer een noodzakelijke oplossing blijkt om met name de wijkbewoners kans te geven hun auto binnen redelijke afstand van hun woning te kunnen parkeren.*

Vraag: Het eerste plan voor Mosa Porselein was te duur. Het tweede plan met de grote ondergrondse parkeergarage te onveilig. Nu komt er een nieuwe oversteekplaats over de toekomstige stadsboulevard.

Antwoord: *Elke ontwikkeling geeft kansen en mogelijkheden. Een nieuwe oversteek over de “stadsboulevard” heeft overigens niets te maken met de nieuwbouwontwikkelingen op Mosa-porselein. De oversteek geeft alleen de potentie weer die deze plek heeft om naast de sloop van de zes portiekflats en twee winkels van de Prof.Kernstraat, waartoe overigens reeds vijf jaar geleden is besloten, tevens een nieuwe doorsteek te genereren. Het is slechts een idee en zeker niet meer dan dat.*

Vraag: In het WAP worden allerlei initiatieven vermeld met betrekking tot hangjongeren, probleemgezinnen, werkelozen en allochtonen. Ook vanavond zijn er veel ouderen aanwezig. Wat wordt er voor deze groep gedaan?

Antwoord: *Ook deze groep wordt in het WAP betrokken. Als u initiatieven in deze heeft kunt u dat aangeven bij uw buurtplatform.*

Contactgegevens:

Voor het wijkactieplan, neem contact op met Arianne Kuijt, 043-3284822 of a.kuijt@servatius.nl.

Voor alles dat specifiek de A2 betreft, kunt u met vragen terecht bij het A2-projectbureau: 043-3516307, a2maastricht@maastricht.nl of www.a2maastricht.nl.

Voor het actief meedenken en –doen kunt u het beste contact opnemen met uw buurtplatform: Wyckerpoort Actief t.peters@eurosys.nl.